



UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

VICE-RECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN

"2023, AÑO DE LA INTERCULTURALIDAD"

Área:	Vice-Rectoría de Administración.
Oficio No.:	UNCA/VRAD/E-111/2023.
Asunto:	Informe trimestral del FAM 2022.

Teotitlán de Flores Magón, Oaxaca; a 10 de abril de 2023.

Doctora

Carmen Enedina Rodríguez Armenta
Directora General de Educación Superior
Universitaria e Intercultural "DGESUP"
Secretaría de Educación Pública
Presente:

Con At'n a: **Dr. Eduardo Gerardo Rosas González**
Director de Fortalecimiento Institucional

En seguimiento al oficio número: 511/2022-0826-37 signado con fecha 18 de febrero de 2022 y por instrucciones de la Mtra. María de los Ángeles Peralta Arias, Rectora de la Universidad de la Cañada; por este conducto me permito remitirle el informe de avance de los proyectos apoyados a través del Fondo de Aportaciones Múltiples del ejercicio 2022, correspondiente al trimestre enero-marzo, con fecha de corte 31 de marzo de 2023, debidamente requisitado y digitalizado en formato PDF con su respectivo archivo en Excel.

Por lo antes expuesto, remito a usted el reporte actualizado en archivo electrónico formatos Excel y PDF, a los correos: rocioc@nube.sep.gob.mx y cenrique.sanchez@nube.sep.gob.mx

Así mismo, se hace llegar las actas de finiquito y actas de entrega-recepción en los formatos correspondientes, de las obras no. 1 y 2.

Sin otro particular, reitero a usted la seguridad de mi atenta y distinguida consideración.



E-231802

Con copia para:

- Mtra. María de los Ángeles Peralta Arias.- Rectora de la Universidad de la Cañada.- Para su superior conocimiento.
 - Dr. Francisco Luciano Concheiro Bórquez.- Subsecretario de Educación Superior.- Para su conocimiento.
 - M.A. Magaly Nictexa Fierro Muñoz.- Representante Institucional UNCA.- Mismo fin.
 - I.E. Armando Marín Nieto.- Encargado del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento.
- Archivo.

Atentamente
"praeteritum noscere, posterum molior"

L.C.E. Alfonso Martínez López
Vice-Rector de Administración Universidad de la Cañada



VICE-RECTORÍA DE
ADMINISTRACIÓN

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: **Universidad de la Cañada**

Entidad federativa: **Oaxaca**

Clave Inst 911: **20MSU0032V**

Universidad de la Cañada

RESPONSABLES

Planeación
Nombre: **L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ**
Cargo: **VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**
Teléfono: **(236) 372 07 15, Ext: 200**
Correo electrónico: **vice_admin@unca.edu.mx**

Obras y Mantenimiento
Nombre: **ING. ARMANDO MARIN NIETO**
Cargo: **ENC. DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO**
Teléfono: **(236) 372 07 15, Ext: 208**
Correo electrónico: **supervision-obras@unca.edu.mx**

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

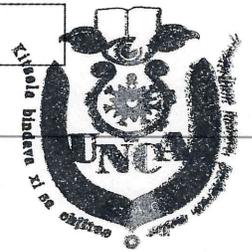
OBRA CONCLUIDA

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto				Monto autorizado	Monto ejercido	Remanente	Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto ¹			Acciones que sustentan el avance ²	Acciones por realizar	% de avance	Fechas ³		Observaciones	¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas)	Si ya fue inaugurada		Cuenta con Actas			
		Obra de comunidad	Equipoamiento	Adquisiciones y mejoras	Mantenimiento				Proyecto sustentable	Espacio/equipo	cantidad				metros cuadrados	Inicio			Término	¿Cuenta con fotos del evento?	¿Quién y cuándo inauguró?	Entrega-Recepción (Acta finiquito)	Acta Administrativa de Entrega-Recepción	Monto de Acta Administrativa
1	CONSTRUCCION DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGIAS DE LA INFORMACION EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.	X				\$6,664,029.00	\$ 6,664,029.00	\$	Sistemas Inteligentes de Distribuidos	1	90.30	Muros de tabique planta alta, losa de azotea, aplastado fino, chuleado de elementos estructurales de concreto, firmes, toseta, salidas electricas	100%	20/07/22	24/03/23	OBRA CONCLUIDA, PRIMERA ETAPA	NO	-	-	SI	SI	\$6,664,029.00		
Redes	1	82.30																						
Electrónica	1	63.40																						
Vestibulo de acceso y área de Técnico	1	74.60																						
Sanitarios	1	10.10																						
Comedor	1	14.30																						
Investigación de Desarrollo de Software	1	90.20																						
Área Ux	1	88.00																						
Innovación Educativa	1	78.00																						
Vestibulo	1	78.80																						
TOTAL	10	670.00																						
2	CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.	X				\$2,801,185.00	\$ 2,801,185.00	\$	Herrería, albañilería y jardinería	1	24.40	Aplastado fino, chuleado de elementos estructurales de concreto, estructura de acero vigas IPR, Largueros, contralambos y contravientos para techado.	100%	24/08/22	19/02/23	OBRA CONCLUIDA, PRIMERA ETAPA	NO	-	-	SI	SI	\$2,801,185.00		
Bodega de Herramientas	1	39.20																						
Vestibulo	1	48.00																						
Área de Intendencia	1	16.50																						
Oficina DPCM	1	25.10																						
Instalaciones/ Choferes	1	18.70																						
Carpintería	1	21.50																						
Servicio de Comedor	1	16.10																						
Área de Trabajo	1	85.40																						
Lavaderos	1	5.60																						
Sanitarios	1	21.50																						
TOTAL	11	322.00																						
						\$9,465,214.00	\$9,465,214.00	\$0.00																

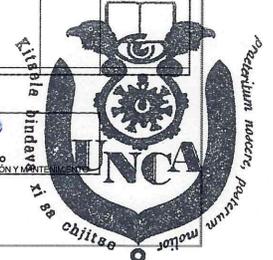
MTRA. MARIA DE LOS ANGELES PERALTA ARIAS.
Rectora

ING. ARMANDO MARIN NIETO
ENC. DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

1 Se capturara los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se podrán anexas tanta filas como sea necesario.
2 En esta sección se redactara de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.
3 Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.



Universidad de la Cañada
RECTORÍA



Universidad de la Cañada
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS,
CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

2022

AÑO

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado

ENE-MAR/2023

FECHA DE CORTE: 31/03/2023

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

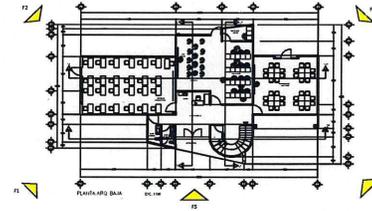
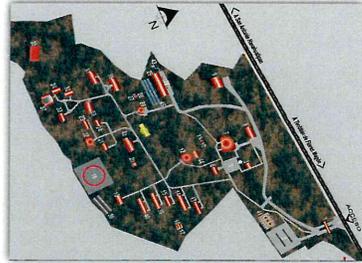
PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Carretera Teotitlan- San Antonio Nanahuatipan Km. 1.7, Paraje Titiacuatitla, Teotitlan de Flores Magón Oaxaca.



Porcentaje de avance

100%

FOTOS



F1: Habilitado de acero de refuerzo losa y trabes.



F2: Habilitado de acero y cimbra en losa y trabes.

Comentarios de los trabajos realizados:

Muros de tabique planta alta, losa de azotea, aplanado fino, chuleado de elementos estructurales de concreto, firmes, loseta, salidas electricas



F3: Acero de refuerzo en losa reticular y unidireccional.



F4: Colado de losa de Entrepiso.



F5: Habilitado de cimbra en columnas.

MTRA. MARIA DE LOS ANGELES PERALTA ARIAS.
Rectora

ING. ARMANDO MARIN NIETO
ENC. DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se recomienda copiar dichas pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma foto, en su momento, ya sea durante y después de la obra.



Universidad de la Cañada

RECTORÍA



Universidad de la Cañada
DEPARTAMENTO DE PROYECTOS,
CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

2022

AÑO

FAM

FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado

ENE-MAR/2023

FECHA DE CORTE: 31/03/2023

REPORTE FOTOGRAFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

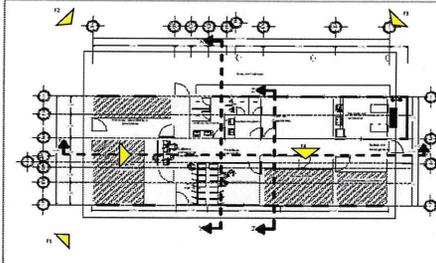
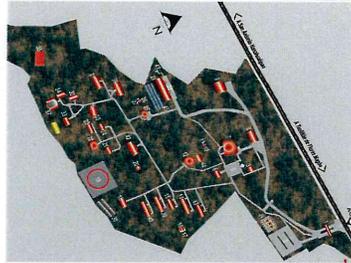
PRIORIDAD

2

Nombre de la obra:

CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Carretera Teotitlan- San Antonio Nanahuatipan Km. 1.7; Paraje Tiltlacuatlla, Teotitlan de Flores Magón Oaxaca.



Universidad de la Cañada

Porcentaje de avance

100%

FOTOS



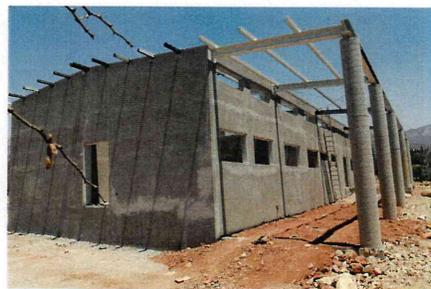
F1: Colocación de largueros y vigas de acero para techado



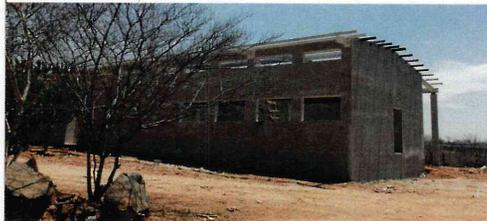
F2: Colocación de contraflameos, y contravientos

Comentarios de los trabajos realizados:

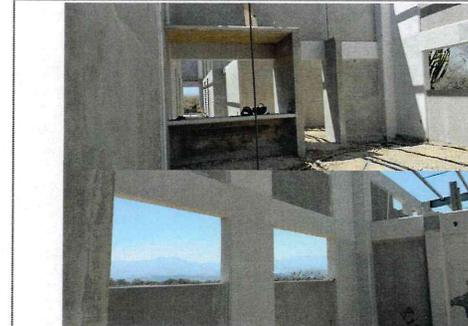
Aplanado fino, chuleado de elementos estructurales de concreto, estructura de acero vigas IPR, Largueros, contraflameos y contravientos para techado.



F3: Aplanado fino, y colocación de vigas de acero para techado



F4: Aplanado fino Exterior



F5: Aplanado fino en muros interiores y chuleado en elementos de concreto

MTRA. MARIA DE LOS ANGELES PERALTA ARIAS.
Rectora

ING. ARMANDO MARIN NIETO
ENC. DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se pueden copiar fotos y pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial, se recomienda que se capture la misma toma en el mismo ángulo y lugar para el antes, durante y despues de la obra.



Universidad de la Cañada

RECTORÍA



Universidad de la Cañada

DEPARTAMENTO DE PROYECTOS,
CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO



UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

HOJA No. 1

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

"CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	ESTADO	020 OAXACA
		NUM. DE OBRA	FAM-IES/0581/221746/2022
		PROGRAMA	127- INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA	SUBPROGRAMA	01 CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
LOCALIDAD	0001 TEOTITLAN DE FLORES MAGON	MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
MUNICIPIO	543 TEOTITLAN DE FLORES MAGON	FUENTE	E RECURSO FEDERALES
REGION	01 CAÑADA	RAMO	33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FECHA DE INICIO	20 DE JULIO DE 2022	FONDO	FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES - EDUCATIVA SUPERIOR CAPITAL, FAM IES CAPITAL, EJERCICIO 2022
FECHA DE TÉRMINO	24 DE MARZO DE 2023		

EN LA CIUDAD DE TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAX. A LAS 11:00 HRS. DEL 24 DE MARZO DE 2023. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCIÓN ABAJO MENCIONADA.

TRABAJO EJECUTADO		DESCRIPCIÓN DE LA OBRA REALIZADA					
OBRA NUEVA	<input checked="" type="checkbox"/>	A	L	T	A	L	O
AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/>	AULAS	LABORATORIO	TALLER	ANEXOS	ADAPTACIONES LOCALES	OTROS
REPARACIÓN	<input type="checkbox"/>		X				SERVICIOS GENERALES
TERMINACIÓN	<input type="checkbox"/>						
EQUIPO Y MOBILIARIO	<input type="checkbox"/>						

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

EL EDIFICIO CONSTA DE 670 M² Y ESTÁ DIVIDIDO EN PLANTA BAJA EN LAS ÁREAS DE SISTEMAS INTELIGENTES DE DISTRIBUIDOS (90.30M²), REDES (82.30M²) ELECTRÓNICA (63.40M²), VESTÍBULO DE ACCESO Y ÁREA DE TÉCNICO (74.60M²), SANITARIOS (10.10M²), CORREDOR (14.30M²); PLANTA ALTA: INVESTIGACIÓN DE DESARROLLO DE SOFTWARE (90.20M²), ÁREA UX Y USABILIDAD (88.00M²), INNOVACIÓN EDUCATIVA (78.00M²) Y VESTÍBULO (78.80M²). EL EDIFICIO ESTARÁ CONSTRUÍDO A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS, CONTRATRABES, COLUMNAS, CADENAS, CASTILLOS Y MURDOS, TODOS DE CONCRETO ARMADO, LOSA DE ENTREPISO UNIDIRECCIONAL Y RETICULADA, LOSA DE AZOTEA CON ESTRUCTURA DE ACERO Y GALVATECHO, MUROS DE TABIQUE ROJO EN PLANTA ALTA Y BAJA, APLANADOS FINO Y RÚSTICO, FIRME DE CONCRETO, LOSETA, AZULEJO EN SANITARIOS, CANCELERÍA DE ALUMINIO, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE RED, HIDROSANITARIAS Y ALARMAS. SE REQUIERE CONTAR CON INSTALACIONES ADECUADAS PARA MEJORAR Y FACILITAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS A TRAVÉS DE UN LABORATORIO DONDE SE PODRÁ CAPACITAR Y DESARROLLAR PROYECTOS DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y ASÍ BENEFICIAR A ALUMNOS, DOCENTE Y ASÍ SOLVENTAR EL 100% DE ESPACIOS REQUERIDOS.

AREA CONSTRUIDA:	670M2	INVERSIÓN EJERCIDA	\$	6,664,029.00
EDIFICIOS:	M ²	CONSTRUCCIÓN:	\$	6,664,029.00
PAVIMENTOS:	M ²	MOB. Y EQUIPO:	\$	
OTROS:	M ²			
SUP. TERRENO:	M ²			

SERVICIOS MUNICIPALES

EL EDIFICIO SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA	<input type="checkbox"/>	DRENAJE	<input type="checkbox"/>	ELECTRIFICACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>
------	--------------------------	---------	--------------------------	-----------------	-------------------------------------



UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

HOJA No.2

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

"CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

CONTRATISTA	COMERCIALIZADORA Y EDIFICADORA PEMIEGA S. A. DE C. V.	R.F.C.	CEP080812F36
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	CONTRATO No.	UNCA LPO-920049966-E1-2022
UBICACIÓN	Carretera Teotitlán - San Antonio Nanahuatipán Km 1.7 s/n. Teotitlán de Flores Magón, Oax. México, C.P. 68538	CONVENIO	UNCA /MOD-E1/2022
FECHA DE INICIO PROGRAMADA	20 DE JULIO DE 2022	ADENDUM	-
FECHA DE TERMINACIÓN PROGRAMADA	17 DE DICIEMBRE 2022	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPIP/FAM-IES/0581/2022
		PROGRAMA	127- INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
		SUBPROGRAMA	01 CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
		RAMO	33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS

CONVENIO AMPLIATORIO AL MONTO Y CONVENIO AMPLIATORIO AL PLAZO	DEL 18 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 23 DE ENERO DE 2023	PERIODO DEL CONVENIO	37 DIAS
PERIODO DE PRORROGA	DEL 24 DE ENERO AL 24 DE MARZO DE 2023	TOTAL DÍAS AUTORIZADOS	97 DIAS

COMPañIA AFIANZADORA: Aseguradora Aserta S.A. de C.V.

No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE ANTICIPO	No. DE FIANZA	3751-03536-7	%	30	\$	1,806,422.17
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO	No. DE FIANZA	3751-03538-5	%	10	\$	602,140.72
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE CONVENIO	No. DE FIANZA	3751-03538-5	%	10	\$	666,402.90
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE ADENDUM	No. DE FIANZA	-	%	-	\$	-
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS	No. DE FIANZA	3751-03592-5	%	10	\$	666,402.90
No. DE DÍAS DE LA SANCIÓN	IMPORTE DE LA SANCIÓN		%	-	\$	-
	IMPORTE DE LA DEDUCTIVA				\$	-

EN LA CIUDAD DE TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAXACA, DE LA REGION DE LA CAÑADA SE REUNIERON EL DIA 24 DE MARZO DEL 2023. LOS ABAJO FIRMANTES, PARA EFECTUAR LA ENTREGA - RECEPCION DE LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, SE RECIBEN LOS TRABAJOS DESCRITOS: RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADO, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	
MONTO CONTRATADO	\$6,664,029.00
IMPORTE TOTAL DE LA OBRA	\$6,664,029.00

ESTIMACIONES	
ESTIMACION 1 (UNO)	109,314.62
ESTIMACION 2 (DOS)	336,238.47
ESTIMACION 3 (TRES)	344,242.83
ESTIMACION 4 (CUATRO)	636,152.91
ESTIMACION 5 (CINCO)	435,524.66
ESTIMACION 6 (SEIS)	1,447,788.93
ESTIMACION 7 (SIETE)	1,085,223.95
ESTIMACION 8 (OCHO)	1,073,777.59
ESTIMACION 9 (NUEVE)	553,163.28
ESTIMACION 10 (DIEZ - FINIQUITO)	642,621.76
IMPORTE TOTAL	\$ 6,664,029.00
A) TOTAL EJERCIDO	6,664,029.00
B)SALDO NO EJERCIDO (A+B)	-

FECHA	IMPORTE SI/IVA	MONTO CI/IVA
ESTIMACION 1 (UNO)	13-sep-22 \$ 94,236.74	\$ 109,314.62
ESTIMACION 2 (DOS)	11-oct-22 \$ 289,860.75	\$ 336,238.47
ESTIMACION 3 (TRES)	26-oct-22 \$ 296,761.06	\$ 344,242.83
ESTIMACION 4 (CUATRO)	15-nov-22 \$ 548,407.68	\$ 636,152.91
ESTIMACION 5 (CINCO)	13-dic-22 \$ 375,452.28	\$ 435,524.66
ESTIMACION 6 (SEIS)	20-dic-22 \$ 1,248,076.66	\$ 1,447,788.93
ESTIMACION 7 (SIETE)	03-feb-23 \$ 935,537.89	\$ 1,085,223.95
ESTIMACION 8 (OCHO)	10-mar-23 \$ 925,670.34	\$ 1,073,777.59
ESTIMACION 9 (NUEVE)	17-mar-23 \$ 476,864.90	\$ 553,163.28
ESTIMACION 10 (DIEZ - FINIQUITO)	27-mar-23 \$ 553,984.28	\$ 642,621.76
		\$ 6,664,029.00



Universidad de la Cañada

HOJA No. 3

NUM. DE OBRA

FAM-IES/0581/221746/2022

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA Y ACTO SEGUIDO EMPRESA COMERCIALIZADORA Y EDIFICADORA PEMIEGA S. A. DE C. V. REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ARQ. MOISES HERNANDEZ HERNANDEZ, HACE ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.

1.- OBRA CIVIL	100%	1.1. EDIFICACIÓN	100%
2. MOBILIARIO	_____	1.2 OBRA EXTERIOR	_____
3.-EQUIPO	_____		
3.-REPARACIÓN	_____		

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONTRATISTA

PEMIEGA S. DE C.V.
COMERCIALIZADORA EDIFICADORA

FIRMA: _____

NOMBRE: ARQ. MOISES HERNANDEZ HERNANDEZ

CARGO: ADMINISTRADOR GENERAL DE LA EMPRESA COMERCIALIZADORA Y EDIFICADORA PEMIEGA S. A. DE C. V.
C. P. 68287 Tel. 340 82 29
Oaxaca, Oax.

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

FIRMA: _____

NOMBRE: L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ

CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
VICE-RECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN

TESTIGOS:

POR LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO

FIRMA: _____

NOMBRE: _____

CARGO: _____

POR LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

FIRMA: _____

NOMBRE: ING. ARMANDO MARIN NIETO

CARGO: ENC. DE DEPARTAMENTO DE PROYECTOS CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA UNCA

FIRMA: _____

NOMBRE: CP. CLAUDIA ARELI SANTIAGO DELGADO

CARGO: JEFE DEL DEPTO. DE RECURSOS FINANCIEROS DE LA UNCA

OBSERVACIONES:
NINGUNA



Universidad de la Cañada

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Clave interna de identificación de la obra

FAM-IES/0581/221746/2022

Siendo las 11:00 hrs del día 24 del mes de marzo del año 2023, se reunieron los CC. LCE. Alfonso Martínez López, Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada y el Arq. Moisés Hernández Hernández, como Administrador Único de la empresa COMERCIALIZADORA Y EDIFICADORA PEMIEGA S. A. DE C. V. en la sede de la obra abajo descrita, a fin de constatar lo siguiente:

DATOS GENERALES DE LA OBRA

Descripción de la Obra	Clave interna de Identificación de la Obra	Modalidad de Ejecución		Fecha de:	
		Administración Directa	Licitación/ Concurso	Inicio de la Obra	Términación de la Obra
"CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	FAM-IES/0581/221746/2022		X	20 DE JULIO DE 2022	24 DE MARZO DE 2023

Obra de continuidad	SI ()	NO (X)
Etapa Número	1 (UNO)	

SEDE DE LA OBRA

Dirección postal	Localidad, Población o Ciudad	Municipio	Clave y nombre de la DES	Nombre de la Facultad/ Escuela	Nombre del Campus
Universidad de la Cañada, Carretera Teotitlán-San Antonio Nanahuatipan Km 1.7, Paraje Titlacuatitla	Teotitlán de Flores Magón	Teotitlán de Flores Magón	20ESU3009F	Universidad de la Cañada	Universidad de la Cañada



UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Clave interna de identificación de la obra

FAM-IES/0581/221746/2022

TRABAJO EJECUTADO	
Construcción, nueva obra	X
Remodelación/Adecuación/Ampliación	

NÚMERO DE ESPACIOS QUE INCLUYE LA OBRA	
Descripción	Número
Aulas/Salones	
Talleres	
Laboratorios	1
Cubículos	
Bibliotecas	
Auditorios	
C. de Cómputo	
C. de Lenguas	
Aulas Magnas/Usos Múltiples	
Oficinas administrativas	
Áreas comunes	
Otros	

RECURSOS FAM	
A) Obra apoyada una sola vez	
Año de financiamiento	2022
Monto aportado por el FAM	6,664,029
Monto total ejercido del FAM	6,664,029
Remanente	0
Costo total de la Obra	6,664,029
B) Obra apoyada en más de un ejercicio	
Año	Monto
2016	
2017	
2018	
2019	
2020	
2021	
Total aportado por FAM	6,664,029.00
Costo total de la Obra	6,664,029.00
Total metros cuadrados de la obra	670M2

Los asistentes proceden a hacer un recorrido por la obra mencionada y acto seguido el Arq. Moisés Hernández Hernández hace entrega de la misma al L.C.E. Alfonso Martínez López, Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada, quien recibe a entera satisfacción firmando al calce para constancia

Entrega

ARQ. MOISES HERNANDEZ HERNANDEZ
ADMINISTRADO UNICO
COMERCIALIZADORA Y EDIFICADORA PEMIEGA S. A. DE C. V.

PEMIEGA S.A. DE C.V.
COMERCIALIZADORA EDIFICADORA
R. F. C. CE7029612F36
VIA del Pedregal # 120
San Andres Huayapam
C. P. 68287 Tl. 540 82 29
Oaxaca, Oax.

Recibe

L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ
Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada

VICE-RECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN

Testigo

ING. ARMANDO MARIN NIETO
Enc. de Depto. de Proyectos, Construcción y Mantenimiento de la Universidad de la Cañada.



UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

HOJA No. 1

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	ESTADO	020 OAXACA
		NUM. DE OBRA	FAM-IES/0582/221747/2022
		PROGRAMA	127- INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA	SUBPROGRAMA	01 CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
LOCALIDAD	0001 TEOTITLAN DE FLORES MAGON	MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
MUNICIPIO	543 TEOTITLAN DE FLORES MAGON	FUENTE	E RECURSO FEDERALES
REGION	01 CAÑADA	RAMO	33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
FECHA DE INICIO	24 DE AGOSTO 2022	FONDO	FONDO DE APORTACIONES MULTIPLES - EDUCATIVA SUPERIOR CAPITAL, FAM IES CAPITAL, EJERCICIO 2022
FECHA DE TÉRMINO	19 DE FEBRERO DE 2023		

EN LA CIUDAD DE TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAX. A LAS 13:00 HRS. DEL 19 DE FEBRERO DE 2023. SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA MENCIONADA, SEGÚN DESCRIPCION ABAJO MENCIONADA.

TRABAJO EJECUTADO

OBRA NUEVA	X
AMPLIACIÓN	
REPARACIÓN	
TERMINACIÓN	
EQUIPO Y MOBILIARIO	

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA REALIZADA					
A	L	T	A	L	O
AULAS	LABORATORIO	TALLER	ANEXOS	ADAPTACIONES LOCALES	OTROS SERVICIOS GENERALES
					X

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

EL EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES CONSTA DE 322 M2 Y ESTÁ DIVIDIDO EN: LAS ÁREAS DE HERRERÍA, ALBAÑILERÍA Y JARDINERÍA (24.4 M²), BODEGA DE HERRAMIENTAS (39.2M²), VESTÍBULO (48M²), ÁREA DE INTENDENCIA (16.5M²), OFICINA DPCM (25.1M²), ÁREAS DE INSTALACIONES/CHOFERES (18.7M²), ÁREA DE CARPINTERÍA (21.5M²), SERVICIO DE COMEDOR (16.1M²), ÁREA DE TRABAJO (85.4M²), ÁREA DE LAVADERO (5.6M²) Y SANITARIOS (21.5M²). EL PROYECTO CONSISTE EN ZAPATAS CORRIDAS Y AISLADAS, CONTATRABES, MURETES DE ENRASE, COLUMNAS, CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMANDO, MUROS DE TABIQUE DE LA REGIÓN, LOSA DE AZOTEA DE ESTRUCTURA DE ACERO Y GALVATECHO, ASÍ COMO TAMBIÉN MUROS DE CONCRETO ARMADO, APLANADOS ACABADO FINO, ESTUCO, TAPANCOS DE MADERA Y ACERO, INSTALACIONES, CANCELERÍA Y ACABADOS. SE BENEFICIARÁ AL 100% DE ALUMNOS, DOCENTE Y ADMINISTRATIVOS.

AREA CONSTRUIDA:	322 M ²	INVERSIÓN EJERCIDA	\$	2,801,185.00
EDIFICIOS:	M ²	CONSTRUCCIÓN:	\$	2,801,185.00
PAVIMENTOS:	M ²	MOB. Y EQUIPO:	\$	
OTROS:	M ²			
SUP. TERRENO:	M ²			

SERVICIOS MUNICIPALES

EL EDIFICIO SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES:

AGUA	<input type="checkbox"/>	DRENAJE	<input type="checkbox"/>	ELECTRIFICACIÓN	<input checked="" type="checkbox"/>
------	--------------------------	---------	--------------------------	-----------------	-------------------------------------



UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

HOJA No.2

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"

CONTRATISTA	CASTELLANOS LEON CONSTRUCCIONES S.A DE C.V	R.F.C.	CLC1010063K2
OBRA	"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	CONTRATO No.	UNCA LPO-920049966-E2-2022
UBICACIÓN	Carretera Teotitlán - San Antonio Nanahuatipán Km 1.7 s/n. Teotitlán de Flores Magón, Oax. México, C.P. 68538	CONVENIO	UNCA /MOD-E2/2022
FECHA DE INICIO PROGRAMADA	24 DE AGOSTO 2022	ADENDUM	-
FECHA DE TERMINACIÓN PROGRAMADA	21 DE DICIEMBRE 2022	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPIP/FAM-IES/0582/2022
CONVENIO AMPLIATORIO AL MONTO Y CONVENIO AMPLIATORIO AL PLAZO	DEL 22 DE DICIEMBRE DE 2022 AL 20 DE ENERO DE 2023	PROGRAMA	127- INCREMENTO A LA OFERTA EDUCATIVA SUPERIOR
PERIODO DE PRORROGA	DEL 21 DE ENERO AL 19 DE FEBRERO DE 2023	SUBPROGRAMA	01 CONSTRUCCION DE ESPACIOS EDUCATIVOS DE NIVEL SUPERIOR
		RAMO	33 APORTACIONES FEDERALES PARA ENTIDADES FEDERATIVAS Y MUNICIPIOS
		PERIODO DEL CONVENIO	30 DIAS
		TOTAL DÍAS AUTORIZADOS	60 DIAS

COMPañIA AFIANZADORA: Dorama, Institución de Garantías, S.A.

No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE ANTICIPO	No. DE FIANZA	22A37151	%	30	\$	839,751.84
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE CUMPLIMIENTO	No. DE FIANZA	22A37152	%	10	\$	279,917.28
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE CONVENIO	No. DE FIANZA	22A37152	%	10	\$	280,118.50
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE ADENDUM	No. DE FIANZA	-	%	-	\$	-
No. E IMPORTE DE LA FIANZA DE VICIOS OCULTOS	No. DE FIANZA	-	%	10	\$	-
No. DE DÍAS DE LA SANCIÓN	IMPORTE DE LA SANCIÓN	-	%	-	\$	-
	IMPORTE DE LA DEDUCTIVA	-			\$	-

EN LA CIUDAD DE TEOTITLAN DE FLORES MAGON, OAXACA, DE LA REGION DE LA CAÑADA SE REUNIERON EL DIA 19 DE FEBRERO DEL 2023. LOS ABAJO FIRMANTES, PARA EFECTUAR LA ENTREGA - RECEPCION DE LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO.

LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, SE RECIBEN LOS TRABAJOS DESCRITOS. RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADO, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCION DE LAS ESTIMACIONES PAGADAS	
MONTO CONTRATADO	\$2,801,185.00
IMPORTE TOTAL DE LA OBRA	\$2,801,185.00

ESTIMACIONES	
ESTIMACION 1 (UNO)	127,092.49
ESTIMACION 2 (DOS)	371,371.05
ESTIMACION 3 (TRES)	221,012.91
ESTIMACION 4 (CUATRO)	589,601.91
ESTIMACION 5 (CINCO)	361,675.34
ESTIMACION 6 (SEIS)	683,222.45
ESTIMACION 7 (SIETE)	204,305.55
ESTIMACION 8 (OCHO)	152,856.02
ESTIMACION 9 (NUEVE)	88,035.08
ESTIMACION 10 (DIEZ - FINIQUITO)	2,012.20
IMPORTE TOTAL	\$ 2,801,185.00
A) TOTAL EJERCIDO	2,801,185.00
B)SALDO NO EJERCIDO (A+B)	-

FECHA	IMPORTE SI/IVA	MONTO C/IVA
ESTIMACION 1 (UNO)	29-sep-22 \$ 109,562.49	\$ 127,092.49
ESTIMACION 2 (DOS)	12-oct-22 \$ 320,147.46	\$ 371,371.05
ESTIMACION 3 (TRES)	28-oct-22 \$ 190,528.37	\$ 221,012.91
ESTIMACION 4 (CUATRO)	14-nov-23 \$ 508,277.51	\$ 589,601.91
ESTIMACION 5 (CINCO)	09-dic-23 \$ 311,789.09	\$ 361,675.34
ESTIMACION 6 (SEIS)	19-dic-23 \$ 588,984.87	\$ 683,222.45
ESTIMACION 7 (SIETE)	20-ene-23 \$ 176,125.47	\$ 204,305.55
ESTIMACION 8 (OCHO)	25-feb-23 \$ 131,772.43	\$ 152,856.02
ESTIMACION 9 (NUEVE)	10-mar-23 \$ 75,892.31	\$ 88,035.08
ESTIMACION 10 (DIEZ - FINIQUITO)	10-mar-23 \$ 1,734.66	\$ 2,012.20
		\$ 2,801,185.00



Universidad de la Cañada

HOJA No. 3

NUM. DE OBRA

FAM-IES/0582/221747/2022

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA Y ACTO SEGUIDO EMPRESA CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL ING. CELSO CASTELLANOS LEÓN, HACE ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA.

1.- OBRA CIVIL	_____ 100%	1.1. EDIFICACIÓN	_____ 100%
2. MOBILIARIO	_____	1.2 OBRA EXTERIOR	_____
3.-EQUIPO	_____		
3.-REPARACIÓN	_____		

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONTRATISTA

FIRMA _____

NOMBRE: CELSO CASTELLANOS LEON
 CARGO: REPRESENTANTE LEGAL
 CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

FIRMA _____

NOMBRE: L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ
 CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN
 Universidad de la Cañada

VICE-RECTORÍA DE TESTIGOS: ADMINISTRACIÓN

POR LA CONTRALORIA GENERAL DEL ESTADO

FIRMA _____

NOMBRE: _____

CARGO: _____

POR LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

FIRMA _____

NOMBRE: ING. ARMANDO MARIN NIETO

CARGO: ENC. DE DEPARTAMENTO DE PROYECTOS CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE LA UNCA

FIRMA _____

NOMBRE: CP. CLAUDIA ARELI SANTIAGO DELGADO

CARGO: JEFE DEL DEPTO. DE RECURSOS FINANCIEROS DE LA UNCA

OBSERVACIONES:
NINGUNA





UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA
ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Clave interna de identificación de la obra

FAM-IES/0582/221747/2022

Siendo las 13:00 hrs del día 19 del mes de febrero del año 2023, se reunieron los CC. LCE. Alfonso Martínez López, Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada y el Ing. Celso Castellanos León, como Apoderado Legal de la empresa Castellanos León Construcciones S.A. de C.V. en la sede de la obra abajo descrita, a fin de constatar lo siguiente:

DATOS GENERALES DE LA OBRA

Descripción de la Obra	Clave interna de identificación de la Obra	Modalidad de Ejecución		Fecha de:	
		Administración Directa	Licitación/ Concurso	Inicio de la Obra	Términación de la Obra
"CONSTRUCCIÓN DE UN EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES EN LA UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA"	FAM-IES/0582/221747/2022		X	24 DE AGOSTO 2022	19 DE FEBRERO DE 2023

Obra de continuidad	SI ()	NO (X)
Etapa Número	1 (UNO)	

SEDE DE LA OBRA

Dirección postal	Localidad, Población o Ciudad	Municipio	Clave y nombre de la DES	Nombre de la Facultad/ Escuela	Nombre del Campus
Universidad de la Cañada, Carretera Teotitlán-San Antonio Nanahuatipan Km 1.7, Paraje Titlacuatitla	Teotitlán de Flores Magón	Teotitlán de Flores Magón	20ESU3009F	Universidad de la Cañada	Universidad de la Cañada



Universidad de la Cañada

UNIVERSIDAD DE LA CAÑADA

ACTA ADMINISTRATIVA DE ENTREGA-RECEPCIÓN

Clave interna de identificación de la obra

FAM-IES/0582/221747/2022

TRABAJO EJECUTADO	
Construcción, nueva obra	X
Remodelación/Adecuación/Ampliación	

NÚMERO DE ESPACIOS QUE INCLUYE LA OBRA	
Descripción	Número
Aulas/Salones	
Talleres	
Laboratorios	
Cubículos	
Bibliotecas	
Auditorios	
C. de Cómputo	
C. de Lenguas	
Aulas Magnas/Usos Múltiples	
Oficinas administrativas	
Áreas comunes	
Otros	X

RECURSOS FAM	
A) Obra apoyada una sola vez	
Año de financiamiento	2022
Monto aportado por el FAM	2,801,185
Monto total ejercido del FAM	2,801,185
Remanente	0
Costo total de la Obra	2,801,185
B) Obra apoyada en más de un ejercicio	
Año	Monto
2016	
2017	
2018	
2019	
2020	
2021	
Total aportado por FAM	2,801,185.00
Costo total de la Obra	2,801,185.00
Total metros cuadrados de la obra	322 M ²

Los asistentes proceden a hacer un recorrido por la obra mencionada y acto seguido el Ing. Celso Castellanos León hace entrega de la misma al L.C.E. Alfonso Martínez López, Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada, quien recibe a entera satisfacción, firmando al calce para constancia

Entrega

ING. CELSO CASTELLANOS LEON
 APODERADO LEGAL
 CASTELLANOS LEÓN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

Recibe

L.C.E. ALFONSO MARTÍNEZ LÓPEZ
 Vice-Rector de Administración de la Universidad de la Cañada



Castellanos León Construcciones, S.A. de C.V.
 R.F.C. CLC 1010063K2 I.M.S.S 14110814102
 Calzada Luis Echeverría No. 30,
 Colonia La Experimental,
 San Antonio de la Cal, Oaxaca, C.P. 71236
 CONSTRUCCIONES Tel. 951 568 45 71 Cel. 951 199 81 67
 E-mail: calconstrucciones@prodigy.net.mx

Testigo

ING. ARMANDO MARÍN NIETO
 Enc. de Depto. de Proyectos, Construcción y Mantenimiento de la
 Universidad de la Cañada.